

# Bản tin Pháp lý

**Tháng 12/2019**

**Nghị định số 96/2019/NĐ-CP  
Quy định về khung giá đất**

## Nghị định số 96/2019/NĐ-CP

### Quy định về khung giá đất

#### Phạm vi điều chỉnh

Nghị định này quy định khung giá đối với từng loại đất, theo từng vùng quy định tại Điều 113 của Luật Đất đai.

#### Đối tượng áp dụng

1. Cơ quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai; cơ quan có chức năng xây dựng, điều chỉnh, thẩm định khung giá đất, bảng giá đất.
2. Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất, cá nhân hành nghề tư vấn xác định giá đất.
3. Tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

Theo đó, khung giá đất vẫn giữ nguyên gồm 02 nhóm đất:

- ✓ Nhóm đất nông nghiệp: đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối.
- ✓ Nhóm đất phi nông nghiệp: đất ở tại nông thôn, đô thị; đất thương mại – dịch vụ tại nông thôn, đô thị; đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại – dịch vụ tại nông thôn, đô thị.

*(Nghị định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 19 tháng 11 năm 2019)*

## Hướng dẫn

# Thông tin liên hệ



## **Trụ sở chính Công ty**

Ông Nguyễn Ngọc Thành  
Phó Tổng Giám đốc  
phụ trách Tư vấn và Đào tạo  
*Email:* [thanh.nn@a-c.com.vn](mailto:thanh.nn@a-c.com.vn)  
Mobile: +84 9 0366 0686  
*Tel:* +84 28 3547 2972 - Ext: 203

## **Chi nhánh Nha Trang**

Ông Nguyễn Văn Kiên  
Phó Tổng Giám đốc  
Giám đốc chi nhánh Nha Trang  
*Email:* [kien.nv@a-c.com.vn](mailto:kien.nv@a-c.com.vn)  
Mobile: +84 94 508 7979  
*Tel:* +84 258 387 6555 - Ext: 102

## **Chi nhánh Hà Nội**

Ông Nguyễn Hoàng Đức  
Phó Tổng Giám đốc  
Giám đốc chi nhánh Hà Nội  
*Email:* [duc.nh@a-c.com.vn](mailto:duc.nh@a-c.com.vn)  
Mobile: +84 9 1359 2929  
*Tel:* +84 24 3736 7879 - Ext: 456

## **Chi nhánh Cần Thơ**

Ông Nguyễn Hữu Danh  
Giám đốc chi nhánh Cần Thơ  
*Email:* [danh.nh@a-c.com.vn](mailto:danh.nh@a-c.com.vn)  
Mobile: +84 91 815 0488  
*Tel:* +84 292 376 4995 - Ext: 106